

中共滁州学院委员会文件

校党字〔2021〕103号



中共滁州学院委员会 滁州学院关于印发 “十四五”事业发展规划及六个专项规划的通知

各基层党委、党总支，各二级学院、各部门：

《滁州学院“十四五”事业发展规划（2021-2025年）》及《滁州学院“十四五”专业建设与人才培养规划》《滁州学院“十四五”师资队伍建设规划》《滁州学院“十四五”学科建设与科技工作规划》《滁州学院“十四五”校园基本建设规划》《滁州学院“十四五”信息化建设规划》《滁州学院“十四五”大学文化建设规划》经校四届三次教代会工代会审议，校党委常委会会议、校党委三届十次全体会议审定通过，现印发给你们，请认真组织学习，结合本单位实际，抓好贯彻落实。

希望全体教职员工以《滁州学院“十四五”事业发展规划（2021-2025年）》及六个专项规划为指导，凝心聚力、锐意进取，为把我校早日建成国内知名、省内一流、特色鲜明的地方应用型高水平大学而努力奋斗！

- 附件：**
1. 滁州学院“十四五”事业发展规划（2021-2025年）
 2. 滁州学院“十四五”专业建设与人才培养规划
 3. 滁州学院“十四五”师资队伍建设规划
 4. 滁州学院“十四五”学科建设与科技工作规划
 5. 滁州学院“十四五”校园基本建设规划
 6. 滁州学院“十四五”信息化建设规划
 7. 滁州学院“十四五”大学文化建设规划

中共滁州学院委员会 滁州学院

2021年12月29日

附件 5:

滁州学院“十四五”校园基本建设规划

为加强校园基础设施和保障能力建设，根据《滁州学院“十四五”事业发展规划（2021-2025年）》，结合校园基础设施建设的现状和需求，制定本规划。

一、“十三五”校园建设规划实施情况

（一）取得的成绩

1. **征地扩展校园。**积极争取地方政府支持，滁州市土地储备中心将紧邻学校会峰校区的滁州正大有限公司地块划拨给学校，校园占地面积新增 6.8 万平方米，校园总面积达到 108.9 万平方米。密切校地合作，支持滁州市环琅琊山景观道建设，完成景观道穿行会峰校区路段的土地置换，使校园更加规整，为学校可持续发展留下空间。

2. **推进基本建设。**主动对接滁州市相关部门，将校园规划纳入凤凰湖景区详规，获住建部批准。根据上位规划要求及学校事业发展需求，完成校园总体规划修编，为学校基本建设提供遵循。完成会峰校区综合实验楼（学校首栋绿色建筑设计一星项目）及附属工程建设，总建筑面积 4.27 万平方米；完成琅琊校区 16/17 号教师公寓楼建设（滁州市安全文明施工标准化工地），总建筑面积 0.62 万平方米；完成会峰校区 17/18 号学生公寓楼建设，总建筑面积 2.2 万平方米。“十三五”期间，新增校舍 7.09 万平方

米，学校建筑总面积达到 46.2 万平方米。实施了会峰校区和琅琊校区两块田径实训场改造，均获中国田径协会二类场地授牌。改造蔚然食堂东侧篮球场，新建知行桥篮球场、网球场，学校体育场地总面积达到 8.1 万平方米。

3. 提升校园环境。完成高分中心用房、BIM 实验室、旅游实验室、大学生心理健康咨询中心、大学生易班发展中心、大学生自主学习中心等改造项目，建成校史馆、艺术馆、地方特色文化馆，实施校医院、停车场、道路“白改黑”等民生工程改造。开展全国文明校园和文明城市创建，对校园环境进行综合整治，亮化美化校园。因地制宜地实施园林绿化，引进黄金榆、榉树等彩叶树种，丰富校园植被种类。截至 2020 年底，校园绿化面积达 67.86 万平方米、绿化率达 62.31%。

4. 建设节约型校园。依托能耗监管平台和校园巡查，及时整治地下管网跑冒滴漏和用电浪费现象。尝试使用免冲洗小便池，节水型器具的应用实现校园全覆盖。逐步淘汰高能耗照明灯具，风雨操场、新建学生公寓实现 LED 照明全覆盖。完成浴室、洗衣、开水等节能低耗设备的改造，商贸企业全部安装预付费电表。利用校园自然水进行绿化灌溉。2019 年学校被安徽省住房和城乡建设厅授予“安徽省级节水型单位”荣誉称号。2020 年国家节水型城市专家组来校检查时，对学校节水工作给予高度赞赏，为滁州市获批“国家节水型城市”作出了贡献。

(二) 存在的问题

一是空间需要进一步拓展。学校占地面积虽然达到部颁标准，但受琅琊山风景名胜区规划限制，可建设用地不多。虽然新征了滁州正大有限公司地块，但土地分期交付，致建设规模受限。

二是结构需要进一步优化。现阶段，校园建筑面积指标存在不平衡性。实验教学用房面积相对充足，能基本满足办学需求，但体育场地、后勤、师生活动场地不足。

三是品质需要进一步提升。学校依山傍水，自然环境优越，但是未充分有效利用自然资源，特色性校园景观打造不足，未形成校园名片式景观。为满足师生学习及生活的需求，学校停车场、道路等附属设施需要进一步改善。特别是学生活动、图书阅览等用房不足，部分学生住宿条件不佳，亟需改善。

二、“十四五”校园建设规划

（一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，贯彻落实党的十九大及十九届三中、四中、五中全会精神，根据学校事业发展规划和第三次党代会提出的“三步走”发展战略，紧紧围绕学校办学定位和立德树人根本任务，突出可持续发展，科学合理规划，推进基本建设，为地方应用型高水平大学高质量发展提供条件保障。

（二）总体目标

校园空间进一步拓展，结构进一步优化，品质进一步提升，功能进一步完善，环境进一步美化，特色进一步彰显。新增校舍面

积 16.5 万平方米，满足“申硕”需要，基本达到“创大”条件。校园绿地率不低于 32.5%，生均能耗降低率不小于 2%，建设山水特色、绿色生态、文明和谐的美丽校园。

——**山水特色校园**。尊重依山傍水的自然格局，发挥山城交融的区位优势，建设具有山水特色、地域风貌的校园建筑与景观，实现人与自然的和谐共生、人文与环境的协调发展、建筑与山水的有机融合。

——**绿色生态校园**。贯彻习近平生态文明思想，厚植绿色发展理念，推动形成绿色发展方式和生活方式，加快建设资源节约型、环境友好型校园，积极创建绿色学校。

——**文明和谐校园**。坚持以人为本、“五育”并举，构建“三全育人”格局，实施人防物防技防“三位一体”，创新管理方法，强化服务保障，提升师生员工获得感、幸福感、安全感。

（三）编制依据

1. 《普通高等学校基本办学条件指标（试行）》。
2. 《普通高等学校建筑面积指标》（建标 191-2018）。
3. 教育部、国家发改委《绿色学校创建行动方案》。
4. 《滁州学院“十四五”事业发展规划》。
5. 《滁州学院校园总体规划修编方案》。
6. 国家、省、市等有关规划、建设法规、规范。

（四）主要任务与措施

1. **积极拓展校园空间**。积极争取滁州市支持，建设滁州高教

科创城校区，或将会峰、琅琊两个校区周边潜在发展用地为学校预留，以拓展校园空间，满足未来发展需要。

2. 稳步推进基本建设。“十四五”末，学校在校生规模将达到 2.1 万人，其中硕士研究生 500 人。对照《普通高校建筑面积指标》（建标 191-2018），12 项校舍总建筑面积存在 15.48 万平方米的缺口。

表 1：2025 年校园建筑主要指标缺口一览表（单位：万平方米）

序号	内容	建标 191-2018/ 本科教学合格标准	应达面积	现有面积	缺口	拟建设
1	十二项校舍 总面积	25.99	54.58/57.06	39.1	15.48/17.96	16.5（包括地下 面积）
2	教学科研行 政用房	12.82/14	26.92/29.4	20.48	6.44/8.92	10.5（包括地下面积 及部分附属等用房）
3	后勤附属	1.57	3.30	1.39	1.94	/
4	食堂	1.2	2.52	1.72	0.65	/
5	学生宿舍	10	21.00	15.23	3.77	3
6	单身教师公 寓	0.4	0.84	0.28	0.48	3（包括引进及稳定 人才的人才公寓）

备注：以上标准未包括硕士生（500 人）的教学科研行政用房补助面积 3250 平方米；宿舍补助 2500 平方米。

根据学校事业发展需要，对照指标缺口，“十四五”期间拟建设校舍建筑面积 16.5 万平方米，校园总建筑面积达到 62.7 万平方米。主要建设内容包括：会峰校区实验实训 1 号楼、实践创新中心、图书馆、产教融合实验实训中心、学生公寓 15/16 号楼、人才公寓 4/5 号楼及琅琊校区学生公寓 A/B 楼。

表 2：“十四五”基本建设项目一览表

序号	项目名称	主要建设内容	建设规模 (万平方米)	建设时间	投资估算 (万元)
1	会峰校区实验实训 1 号楼	化工等实验实训用房	2	2020-2022	7000
2	琅琊校区学生公寓 A、B 楼	学生公寓	1.4	2021-2023	4100
3	会峰校区人才公寓	人才公寓	3	2021-2023	11000
4	产教融合综合实验实训中心	产教融合相关实验实训 用房等	4	2022-2025	17000
5	会峰校区实践创新中心	学生实践创新活动等	1	2021-2023	4300
6	会峰校区学生公寓 15、16 号楼	学生公寓	1.6	2023-2025	5600
7	会峰校区图书馆	图书馆	3.5	2022-2025	19300
合计			16.5		68300

在新建以上楼宇时，适当布局后勤生活用房，以弥补学生食堂面积的不足。同时要新建篮球场、网球场、手球场，改造第二运动场，以弥补体育场地面积的不足。要改造两校区教职工活动中心，以满足教职员员工多元化文化生活需求。

3. 大力优化校园环境。做好学校建筑物、道路等老旧设施的改造更新。依托新建建筑物，实施景观工程，构建以师生为本的公共交流空间。丰富校园植被种类，增加彩叶树、花灌木及季节草花品种，形成主题鲜明的校园植物风景，利用缓坡山地构建的公共空间系统，进一步整治和美化。加强环境文化建设，做好校区景观设计，增设人文景观，加快校园文化空间与景观小品建设，提升环境品质，发挥校园环境育人的功能。

4. 大力创建绿色校园。贯彻落实习近平总书记生态文明思想，大力推进校园绿色转型。开展生态文明教育，充分发挥学生社团和青年志愿者作用，大力培育绿色校园文化。建立健全校园节能节粮、垃圾分类等绿色管理制度，实施校园全生命周期的绿色运行管理。逐步更换节能灯具，稳妥推进合同节水管理，充分利用自然水资源实施节约型绿化灌溉，尝试使用装配式建筑、无水洁具，积极建设绿色环保校园。

5. 全力建设平安校园。加强校园应急管理体系建设，切实提高学校在应对突发公共事件的快速反应和应急处理能力，维护安全稳定的校园环境。根据校园交通系统特点，合理规划动静结合的交通流线，加强校内车辆管理。加大消防、停车场及视频监控设施的投入，逐步完善办公场所及学生宿舍门禁系统，建立健全人防物防技防一体化安全防范体系，加强安全防护，建设平安校园。

三、保障措施

1. 加强领导，精心组织

学校成立以校长为组长、分管副校长为副组长，基建、财务、监审、资产、发规、安保等部门为成员的校园基建专项领导小组，按照基建管理现代化理念和“高质量、高品位、高效率”要求，集中财力、物力、人力，统筹推进校园建设各项工作，确保校园建设规划的实施。加强与省教育厅、滁州市政府及省市发改、财政、规划、建设等部门的联系，争取校园建设的外部支持。

2. 规范管理，加强监控

严格执行建筑行业的法律法规和学校工程招标管理办法等各项规章制度，做好校园基本建设工程的立项、报建、设计、招标、施工、验收、预结算等全过程管理。科学论证，规范程序，科学操作，精心组织实施，提高投资效益。贯彻落实基本建设项目的跟踪审计制度，自觉接受社会各方面的监督。

3. 多措并举，保障资金

“十四五”基本建设投入巨大，积极拓宽资金筹措渠道，强化财力保障。积极争取省级财政基本建设专项资金和地方政府“非标债”支持。借鉴“政府和社会资本合作（PPP）模式”，探索部分非教学行政用房项目引入社会资金进行建设。积极争取社会捐建。加强建设资金管理，在确保工程质量的前提下有效降低工程造价，保证有限资金发挥最大效益。